



SEPTIEMBRE 2019

**FORMULARIO DE MATRICULA**  
(FAVOR LLENAR TODOS LOS ESPACIOS QUE APLIQUEN)

Nombre: \_\_\_\_\_ Apellidos: \_\_\_\_\_

Dirección Postal Personal: \_\_\_\_\_

\*\*#s.s. XXX-XX-\_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Información no será provista a terceros\*\*.

¿Desea recibir correspondencia electrónica de MBA/MBS? Sí \_\_\_\_\_ No \_\_\_\_\_

Tel. Res. \_\_\_\_\_ Cel. \_\_\_\_\_

Nombre Compañía \_\_\_\_\_ Tel.Ext. \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

Dirección Postal Compañía: \_\_\_\_\_ Zip Code: \_\_\_\_\_

Este curso será costeadado por:

Mí \_\_\_\_\_ Compañía \_\_\_\_\_ Nombre de quien autoriza matrícula si paga la compañía\*\*: \_\_\_\_\_

Curso que interesa tomar: \_\_\_\_\_

**Podrá tomar más de 1 curso siempre y cuando no conflijan y cumpla con los pre-requisitos. Para esto, deberá llenar una hoja de matrícula por curso. Llenar el formulario adecuado a su matrícula. Esto aplica solo cuando se ofrecen 2 sesiones en un trimestre.**

Nombre de quien autoriza matrícula (**letra de molde**) \_\_\_\_\_

(Firma de quien autoriza) \_\_\_\_\_

**No se aceptará la solicitud si no está firmada por un representante autorizado de la compañía.**

Si no es socio, deberá proveer tarjeta de crédito para garantizar su espacio, o enviar su pago con el formulario de matrícula:

Tarjeta de crédito VISA o MASTERCARD solamente. # \_\_\_\_\_

Fecha Exp. \_\_\_\_\_

Cursos aprobados con MBS: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Marque aquí **sólo** si es candidato a graduación.

Indique Certificación \_\_\_\_\_

**INTERESA PLAN DE PAGO** \_\_\_\_\_

**USO OFICIAL**

AFILIADO \_\_\_\_\_

NO AFILIADO \_\_\_\_\_

ENTRADO

CONFIRMADO

**Los afiliados de la MBA deberán estar al día en sus cuotas para obtener descuento.  
La página 1 del formulario debe ser presentada con la página 2 al momento de matricularse.**

## TÉRMINOS Y CONDICIONES

- Fechas de los cursos: **JUEVES, comenzando el 19 DE SEPTIEMBRE\* HASTA EL JUEVES, 14 DE NOVIEMBRE 2019\***.
- Fecha límite de matrícula: **LUNES, 16 de SEPTIEMBRE de 2019.\*** Espacios limitados. **Matrícula sujeta a mínimo de solicitudes por curso y espacio disponible. Matrícula es final.**
- En caso de baja deberá notificarlo por escrito no más tarde del **VIERNES, 13 de SEPTIEMBRE de 2019\*** para tener derecho al 60% de reembolso. **Luego de esa fecha, no habrá reembolsos.**
- Horario de Clases: JUEVES – 6:30 pm – 9:30 pm; Lugar de reunión: Calle Haití #113, esq. Vieques, Hato Rey.
- Deberá incluir evidencia del pre-requisito aprobado del curso que solicita, si la oficina administrativa así lo requiere.
- En caso de aprobar examen diagnóstico para efectos de tomar el curso solicitado, deberá tomar curso alterno para completar certificación. Los exámenes diagnósticos se aprueban con 75%. Exámenes se ofrecerán por cita.
- Si no es afiliado de la MBA, sólo se reservará espacio a solicitantes y compañías que hayan enviado esta hoja completada junto con el pago del curso **antes de la fecha límite de matrícula.** Costo incluye texto y matrícula. **Sin esta hoja firmada, no se separará espacio a ninguna persona. No se aceptaran hojas sin firma de autorización, a menos que sea acompañado por el pago.**
- Si es afiliado de la MBA, deberá tener sus cuotas al día para tener derecho al descuento. La matrícula será facturada, y deberá ser pagada al recibo de la misma.
- Estudiantes individuales deberán pagar su matrícula mediante giro postal, cheque, o tarjeta de crédito Visa o Master Card (no efectivo). No habrá planes de pago. Curso debe pagarse en su totalidad antes de comenzar las clases.
- Compañías que paguen cursos de sus empleados, recibirán documentos de confirmación de curso, notas y certificados de éstos. **En este caso, es importante completar correctamente la dirección postal de la compañía y el nombre de la persona que autoriza la matrícula.**
- Todas las clases son en español, y algunos textos y libros de referencia pueden ser en inglés.
- \*Sujeto a cambios.
- \*\*La Escuela de Banca Hipotecaria (Mortgage Bankers School – MBS) tiene como norma la confidencialidad de la información que obtenemos de nuestros estudiantes. Esta información incluye no sólo la que el estudiante provee, ya fuese su Seguro Social y datos personales, sino la que se relaciona con los cursos y notas que el estudiante obtiene. Dicha información es de naturaleza confidencial y le pertenece a la MBS. Sólo podrá ser examinada por los miembros de la Junta de Directores de la MBS y personal administrativo de la escuela. Además, dicha información podrá estar disponible para las agencias reguladoras del gobierno federal, estatal y para los auditores externos de la MBA y de la MBS. El estudiante, previa coordinación con la MBS, podrá tener acceso a la información. Es la norma de la MBS que en aquellos casos en el que la compañía para la cual trabaja el estudiante haya pagado el curso, se infiere que el estudiante ha dado su consentimiento para que dicha compañía tenga derecho a ser informada de la asistencia, nota, curso y cualquier otra información relacionada con el mismo. El estudiante que haya pagado su curso recibirá la información directamente de la MBS y la compañía para la cual labora no podrá tener acceso a ella, sin el previo consentimiento del estudiante. MBS tiene una estricta política de control sobre los números de seguro social, la cual le será entregada al estudiante el primer día de clases.
- Es nuestra norma que no se ofrecerá información a terceros a menos que medie una autorización escrita del estudiante o una orden válidamente emitida por agencia o tribunal competente. Esta norma puede ser enmendada de tiempo en tiempo por la MBS, según las leyes aplicables.
- El estudiante independiente, que no trabaja en una institución hipotecaria miembro Regular de la MBA, o miembro Asociado de la MBA, o miembro Corresponsal de la MBA, accede a que su nombre esté disponible para recibir ofertas de trabajo de Bancos Hipotecarios, a menos que exprese lo contrario.

Yo \_\_\_\_\_ he leído y acepto los Términos y Condiciones de la MBS, que se detallan en este documento.

\_\_\_\_\_  
Firma

\_\_\_\_\_  
Fecha

## LISTA DE CURSOS

CURSOS: \$395 c/u - Afiliados \$445 c/u - No Afiliados	PRE-REQUISITOS
Banca Hipotecaria	Ninguno
Originación de Préstamos Hipotecarios	Banca Hipotecaria o 1 año de experiencia en Originación y examen diagnóstico de Banca Hipotecaria.
Proceso de Préstamos Hipotecarios	Originación o 1 año de experiencia en Proceso y examen diagnóstico de Banca Hipotecaria y Originación.
Cierre de Préstamos Hipotecarios	Banca Hipotecaria y Originación o 1 año de experiencia en Cierre u Originación y examen diagnóstico de Banca Hipotecaria y Originación.
Seguros y Contribuciones	Banca Hipotecaria u Originación o 1 año de experiencia en Seguros o "Servicing" y examen diagnóstico de Banca Hipotecaria.
Cobro Hipotecario	Banca Hipotecaria o 1 año de experiencia en "Servicing".
Análisis y Revisión de la Tasación	Ninguno
Análisis de Riesgo	Originación, Proceso I y II, Tasación y experiencia de 3 años en procesamiento de préstamos.
Quality Control	Banca Hipotecaria o 1 año de experiencia en Originación, Proceso, Cierre o Control de Calidad.
Contabilidad del Inversionista	1 año de experiencia en "Servicing" o preparación académica en Contabilidad o Certificación MBS.
CURSOS: \$495 c/u - Afiliados \$545 c/u - No Afiliados	PRE-REQUISITOS
Principios de Derecho	Banca Hipotecaria o 1 año de experiencia en Originación o "Servicing".
Análisis Estados Financieros y Planillas	Ninguno
Cumplimiento Legal	Ninguno
Taller de Underwriting	Análisis de Riesgo, mínimo de 1 año experiencia como underwriter (o analista de riesgo). <b>IMPORTANTE:</b> Para certificarse deberá presentar Designación de HUD o Certificación del Patrono de un mínimo de 2 ½ años de experiencia en el área de "Underwriter".
CURSOS: \$595 c/u - Afiliados \$645 c/u - No Afiliados	PRE-REQUISITOS
Banca Avanzada I, II, III	Cursos y pre-requisitos bajo revisión. Se anunciarán oportunamente.

Mortgage Bankers School of Puerto Rico  
 Calle Haití, esq. Vieques #113  
 Hato Rey, PR 00918  
 Tel. (787) 753-9237, Fax 787-753-9239  
 E-Mail: [lcordero@mbaofpr.com](mailto:lcordero@mbaofpr.com)  
[www.mbaofpr.com](http://www.mbaofpr.com)