



BOLETÍN HIPOTECARIO

Mortgage Bankers Association of PR

Julio 2014

MORTGAGE BANKERS SCHOOL OF P. R. (MBS) ANUNCIA PRÓXIMOS CURSOS CORTOS

MARTES 6. DE AGOSTO 2014

“8 HOURS SAFE. COMPREHENSIVE: The Informed MLO”

Curso Regulatorio de educación continuada para la renovación de la licencia de Originador de Préstamos Hipotecarios o los MLO “Mortgage Loan Originators” que necesiten renovar su licencia durante el mes de diciembre 2014 y cumplir con la ley federal, Ley SAFE Act. y los requerimientos de la Nationwide Mortgage Licensing System (NMLS).

Fecha: Martes 6 de Agosto 2014

Horario: 8:30 p.m. a 5:30 p.m.

Lugar: Sede de la MBA

Para información adicional o reservar su espacio, favor de llamar al (787) 753-9237. También puede acceder a nuestra página de Internet: www.mbaofpr.com

MORTGAGE BANKERS SCHOOL OF P. R. (MBS) ANUNCIA COMIENZO DE LOS CURSOS ESPECIALIZADOS EN LA BANCA HIPOTECARIA

La Mortgage Bankers School of Puerto Rico, informa que el nuevo programa de cursos (9 sesiones) para este trimestre tendrá dos secciones. La primera comenzará el **martes, 15 de julio de 2014.**

Se estarán ofreciendo los siguientes cursos de acuerdo a la demanda:

1era Sección- Martes, 15 de julio 2014:

- Banca Hipotecaria
- Originación de Préstamos Hipotecarios
- Proceso de Préstamos Hipotecarios
- Cumplimiento Legal

2da Sección- Jueves, 14 de agosto 2014:

- Originación de Préstamos Hipotecarios
- Cierre de Préstamos Hipotecarios

- Seguro y Contribuciones
- Cobro Hipotecario
- Análisis de Estados Financieros y Planillas
- Principios de Derecho

3ra Sección- miércoles, 17 de Septiembre 2014:

- Proceso de Préstamos Hipotecarios
- Análisis de Tasación
- Análisis de Riesgo
- Contabilidad del Inversionista
- Taller para “Underwriters”

Estos cursos están orientados a profesionales de la industria hipotecaria y relacionados; empleados y socios de cooperativas, financieras y corredores de bienes raíces, entre otros. Para estos últimos, cada curso tiene un valor de 6 créditos de educación continuada.

Para matrícula, los interesados pueden llamar al (787) 753-9237, enviar un fax al (787) 753-9239, o acceder a la página electrónica de la Asociación: www.mbaofpr.com.

FIESTA DE NAVIDAD 2014

Recuerda separar el viernes, **5 de diciembre de 2014**, para que asistas a nuestra tradicional **Fiesta de Navidad**. Próximamente, estaremos ofreciendo más detalles.

ESTADÍSTICAS DE ORIGINACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS

COMPARACIÓN ORIGINACIÓN DE PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR TRIMESTRE

AÑOS 2009 - 2014

Cantidad de Préstamos

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
1st Q	9,221	6,829	6,684	7,008	10,519	5,414
2nd Q	6,889	8,964	7,517	8,217	9,529	
3rd Q	8,414	6,540	7,094	8,959	6,392	
4th Q	7,946	6,826	6,841	9,807	6,695	

Préstamos en \$MM

2009	2010	2011	2012	2013	2014
------	------	------	------	------	------

1st Q	1,309	983	955	968	1411	786
2nd Q	1,035	916	948	1194	1290	
3rd Q	1220	964	994	1270	849	
4th Q	1149	982	940	1502	912	

Saudhi Escudero

¡Felicitaciones!

Información suministrada por OCIF

RECONOCIMIENTO Y BIENVENIDA

Queremos reconocer a nuestro presidente Agustín Rojo Montilla quien por el pasado año demostró su verdadero compromiso a nuestra industria hipotecaria en diferentes foros representando la MBA, como en la legislatura, asociaciones privadas, prensa, conferencias de prensa y actividades de la MBA.

Gracias, Agustín has llevado nuevamente a la MBA al sitio de altura que se ha caracterizado y al que le corresponde.

JUNTA DE GOBERNADORES 2014-2015

Le damos la bienvenida a nuestra nueva Junta de Gobernadores, presidida por el Sr. Agustín Rojo Montilla quien ha sido reelecto al cargo de Presidente para el año 2014-2015.

COMITÉ EJECUTIVO:

Presidente
Agustín Rojo Montilla

Primer Vice-Presidente
Silvio López Rodríguez

Segundo Vice-Presidente
Victor Galán, Jr.

Tesorero
Dimas Rodríguez

Secretario
Acisclo (Cuco) Bou

Pasado Presidente
Juan. L. (Jay) Casalduc

GOBERNADORES:

Agustín Mújica
Bruce Balmas
David R. Levis
José C. Chipi
José E. Vela
José E. Febres Maeso
Lcda. Edna Loubriel
Lcdo. Armando Martínez
Lcdo. Enrique Umpierre
Lcdo. Wendell Colón
Maritza Quezada
Ricardo Agudo
Ricardo Domenech

NUEVOS AFILIADOS

Institución	Categoría
Actual Mortgage Bankers	Regular
Aquino, De Cordova, Alfaro & Co. LLP	Asociado
MCM Holding, Inc.	Regular

¡Bienvenidos a la MBA!

Directora Ejecutiva

Las oficinas de la MBA estarán cerradas por receso de vacaciones del 21 al 28 de julio de 2014. Los registros para los cursos pueden ser enviados por fax al (787) 753-9239

“Deseamos a nuestros lectores que disfruten de unas merecidas vacaciones junto a sus familiares”



Hasta la próxima.
Eunice R. López, Directora Ejecutiva